

Số: 633/TB-CCTHADS

Hương Trà, ngày 23 tháng 8 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 06/2022/DS-PT ngày 11/3/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế; Quyết định số 03/2022/QĐST-DS ngày 20/4/2022, Quyết định số 04/2022/QĐST-DS ngày 20/4/2022, Quyết định số 03/2022/QĐCNHGT-DS ngày 06/5/2022, Quyết định số 04/2022/QĐCNHGT-DS ngày 06/5/2022 của Tòa án nhân dân thị xã Hương Trà;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 182/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2022; Quyết định Thi hành án số 212/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2022; Quyết định Thi hành án số 214/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2022; Quyết định Thi hành án số 216/QĐ-CCTHADS ngày 23/5/2022; Quyết định Thi hành án số 235/QĐ-CCTHADS ngày 01/6/2022; Quyết định Thi hành án số 247/QĐ-CCTHADS ngày 08/6/2022; Quyết định Thi hành án số 248/QĐ-CCTHADS ngày 08/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Trà;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 22/8/2022 của Công ty Cổ phần Tư vấn - Dịch vụ về Tài sản - Bất động sản DATC Chi nhánh Huế;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ: 139 đường Cách Mạng Tháng 8, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế.

**2. Tài sản đấu giá gồm:**

- Nhà và đất ở tại thửa đất số 23, tờ bản đồ số 06 (theo bản vẽ QHPL năm 2008), diện tích 250m<sup>2</sup>, tọa lạc tại: Tổ Dân phố Thanh Lương 4, phường Hương Xuân, thị xã Hương Trà, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH 707499

do UBND thị xã Hương Trà cấp ngày 19/01/2012 cho ông Đặng Hoàng Lâm và bà Trần Thị Minh.

**3. Giá khởi điểm: 3.770.851.000 đồng** (Ba tỷ, bảy trăm bảy mươi triệu, tám trăm năm mươi một nghìn đồng).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

Từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 26/8/2022.

Nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ: 139 đường Cách Mạng Tháng 8, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế.

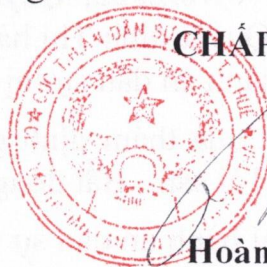
**6. Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp.

Hồ sơ không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh TT.Huế;
- Công TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hoàng Quốc Vận**